



STAN S18			
nr.	namj. prostorije	netto m <sup>2</sup>	koris. povr. m <sup>2</sup>
1	Hodnik + garderoba	5,25	1
2	Kupaonica	4,42	1
3	Spavaća soba	10,42	1
4	Spavaća soba	9,12	1
5	Kuhinja+D+Blag.	20,45	20,45
6	Loggia	5,64	0,75
STAN S18 zadržano neto		50,00	50,00
STAN S18 ukupno neto		60,95	62,53

STAN S19			
nr.	namj. prostorije	netto m <sup>2</sup>	koris. povr. m <sup>2</sup>
1	Hodnik + garderoba	5,85	1
2	Kupaonica	4,20	1
3	Spavaća soba	11,24	1
4	Spavaća soba	9,12	1
5	Kuhinja+D+Blag.	20,32	20,32
6	Loggia	5,64	0,75
STAN S19 zadržano neto		50,73	50,73
STAN S19 ukupno neto		56,37	54,95

STAN S22			
nr.	namj. prostorije	netto m <sup>2</sup>	koris. povr. m <sup>2</sup>
1	Hodnik + garderoba	5,75	1
2	Kupaonica	4,47	1
3	Spavaća soba	12,57	1
4	Spavaća soba	8,19	1
5	Kuhinja+D+Blag.	17,65	17,65
6	Loggia	6,66	0,75
STAN S22 zadržano neto		48,63	48,63
STAN S22 ukupno neto		55,21	53,63

STAN S25			
nr.	namj. prostorije	netto m <sup>2</sup>	koris. povr. m <sup>2</sup>
1	Hodnik + garderoba	6,05	1
2	Kupaonica	4,20	1
3	Spavaća soba	12,48	1
4	Spavaća soba	9,12	1
5	Kuhinja+D+Blag.	18,47	18,47
6	Loggia	6,10	0,75
STAN S25 zadržano neto		50,32	50,32
STAN S25 ukupno neto		56,42	54,90

STAN S28			
nr.	namj. prostorije	netto m <sup>2</sup>	koris. povr. m <sup>2</sup>
1	Hodnik + garderoba	6,40	1
2	Kupaonica	4,41	1
3	Spavaća soba	12,48	1
4	Spavaća soba	9,12	1
5	Kuhinja+D+Blag.	18,47	18,47
6	Loggia	6,10	0,75
STAN S28 zadržano neto		51,44	51,44
STAN S28 ukupno neto		57,54	56,98

STAN S31			
nr.	namj. prostorije	netto m <sup>2</sup>	koris. povr. m <sup>2</sup>
1	Hodnik + garderoba	5,85	1
2	Kupaonica	4,20	1
3	Spavaća soba	11,24	1
4	Spavaća soba	9,12	1
5	Kuhinja+D+Blag.	20,32	20,32
6	Loggia	5,64	0,75
STAN S31 zadržano neto		50,73	50,73
STAN S31 ukupno neto		56,37	54,95

ZAJEDNIČKI PROSTOR			
nr.	namj. prostorije	netto m <sup>2</sup>	koris. povr. m <sup>2</sup>
20	Študentski prostor	22,72	1
210	Hodnik	11,93	1
211	Hodnik	23,13	1
212	Študentski prostor	22,72	1
213	Hodnik	23,13	1
214	Hodnik	11,93	1
ZAJEDNIČKI PR. neto		115,56	115,56

STAN S17			
nr.	namj. prostorije	netto m <sup>2</sup>	koris. povr. m <sup>2</sup>
1	Hodnik + garderoba	2,28	1
2	Kupaonica	5,97	1
3	Spavaća soba	10,88	1
4	Kuhinja+D+Blag.	24,20	24,20
5	Loggia	6,15	0,75
STAN S17 zadržano neto		49,48	47,54
STAN S17 ukupno neto		49,48	47,54

STAN S20			
nr.	namj. prostorije	netto m <sup>2</sup>	koris. povr. m <sup>2</sup>
1	Hodnik + garderoba	5,85	1
2	Kupaonica	4,20	1
3	Spavaća soba	11,24	1
4	Spavaća soba	9,12	1
5	Kuhinja+D+Blag.	20,32	20,32
6	Loggia	5,64	0,75
STAN S20 zadržano neto		50,73	50,73
STAN S20 ukupno neto		56,37	54,95

STAN S23			
nr.	namj. prostorije	netto m <sup>2</sup>	koris. povr. m <sup>2</sup>
1	Hodnik + garderoba	6,40	1
2	Kupaonica	4,41	1
3	Spavaća soba	8,47	1
4	Spavaća soba	11,06	1
5	Kuhinja+D+Blag.	21,10	21,10
6	Loggia	5,15	0,75
STAN S23 zadržano neto		51,44	51,44
STAN S23 ukupno neto		58,21	54,88

STAN S26			
nr.	namj. prostorije	netto m <sup>2</sup>	koris. povr. m <sup>2</sup>
1	Hodnik + garderoba	2,28	1
2	Kupaonica	5,97	1
3	Spavaća soba	10,88	1
4	Kuhinja+D+Blag.	24,20	24,20
5	Loggia	6,15	0,75
STAN S26 zadržano neto		49,48	47,54
STAN S26 ukupno neto		49,48	47,54

STAN S29			
nr.	namj. prostorije	netto m <sup>2</sup>	koris. povr. m <sup>2</sup>
1	Hodnik + garderoba	2,28	1
2	Kupaonica	4,47	1
3	Spavaća soba	12,97	1
4	Spavaća soba	8,19	1
5	Kuhinja+D+Blag.	17,65	17,65
6	Loggia	6,66	0,75
STAN S29 zadržano neto		48,63	48,63
STAN S29 ukupno neto		55,29	53,63

SPREMNIŠTA			
nr.	namj. prostorije	netto m <sup>2</sup>	koris. povr. m <sup>2</sup>
SPH1	Spremnika (stan S18)	3,78	0,50
SPH2	Spremnika (stan S19)	4,34	0,50
SPH3	Spremnika (stan S20)	4,34	0,50
SPH4	Spremnika (stan S21)	3,78	0,50
SPH5	Spremnika (stan S22)	3,39	0,50
SPH6	Spremnika (stan S23)	4,37	0,50
SPH7	Spremnika (stan S24)	3,78	0,50
SPH8	Spremnika (stan S25)	3,39	0,50
SPH9	Spremnika (stan S26)	3,78	0,50
SPH10	Spremnika (stan S27)	3,39	0,50
SPH11	Spremnika (stan S28)	3,78	0,50
SPH12	Spremnika (stan S29)	3,39	0,50
SPH13	Spremnika (stan S30)	3,78	0,50
SPH14	Spremnika (stan S31)	3,39	0,50
SPH15	Spremnika (stan S32)	3,78	0,50
SPH16	Spremnika (stan S33)	3,39	0,50
SPH17	Spremnika (stan S34)	3,78	0,50
SPH18	Spremnika (stan S35)	3,39	0,50
SPH19	Spremnika (stan S36)	3,78	0,50
SPH20	Spremnika (stan S37)	3,39	0,50
SPREMNIŠTA neto		39,29	19,65

2. KAT			
nr.	namj. prostorije	netto m <sup>2</sup>	koris. povr. m <sup>2</sup>
Stan S18		50,00	50,00
Stan S17		49,08	47,54
Stan S16		56,42	54,90
Stan S19		56,37	54,95
Stan S20		56,37	54,95
Stan S21		56,42	54,90
Stan S22		55,29	53,63
Stan S23		58,31	54,88
Stan S24		56,37	54,95
Stan S25		56,37	54,95
Stan S26		49,08	47,54
Stan S27		55,05	53,03
Stan S28		58,31	54,88
Stan S29		55,29	53,63
Stan S30		56,42	54,90
Stan S31		56,37	54,95
Spremnika		39,29	19,65
Kupovinski prostor		115,56	115,56
2. KAT ukupno neto		1043,47	992,81

STAN S18			
nr.	namj. prostorije	netto m <sup>2</sup>	koris. povr. m <sup>2</sup>
1	Hodnik + garderoba	5,25	1
2	Kupaonica	4,42	1
3	Spavaća soba	10,42	1
4	Spavaća soba	9,12	1
5	Kuhinja+D+Blag.	20,45	20,45
6	Loggia	5,64	0,75
STAN S18 zadržano neto		50,32	50,32
STAN S18 ukupno neto		56,42	54,90

STAN S21			
nr.	namj. prostorije	netto m <sup>2</sup>	koris. povr. m <sup>2</sup>
1	Hodnik + garderoba	6,05	1
2	Kupaonica	4,20	1
3	Spavaća soba	12,48	1
4	Spavaća soba	9,12	1
5	Kuhinja+D+Blag.	18,47	18,47
6	Loggia	6,10	0,75
STAN S21 zadržano neto		50,32	50,32
STAN S21 ukupno neto		56,42	54,90

STAN S24			
nr.	namj. prostorije	netto m <sup>2</sup>	koris. povr. m <sup>2</sup>
1	Hodnik + garderoba	5,85	1
2	Kupaonica	4,20	1
3	Spavaća soba	11,24	1
4	Spavaća soba	9,12	1
5	Kuhinja+D+Blag.	20,32	20,32
6	Loggia	5,64	0,75
STAN S24 zadržano neto		50,73	50,73
STAN S24 ukupno neto		56,37	54,95

STAN S27			
nr.	namj. prostorije	netto m <sup>2</sup>	koris. povr. m <sup>2</sup>
1	Hodnik + garderoba	5,25	1
2	Kupaonica	4,42	1
3	Spavaća soba	10,42	1
4	Spavaća soba	9,12	1
5	Kuhinja+D+Blag.	20,45	20,45
6	Loggia	5,64	0,75
STAN S27 zadržano neto		50,00	50,00
STAN S27 ukupno neto		56,55	53,03

STAN S30			
nr.	namj. prostorije	netto m <sup>2</sup>	koris. povr. m <sup>2</sup>
1	Hodnik + garderoba	5,25	1
2	Kupaonica	4,42	1
3	Spavaća soba	10,42	1
4	Spavaća soba	9,12	1
5	Kuhinja+D+Blag.	20,45	20,45
6	Loggia	6,10	0,75
STAN S30 zadržano neto		50,32	50,32
STAN S30 ukupno neto		56,42	54,90



DIVEL d.o.o.  
Vukobratova 130, 10210 Pula, HR  
t: +385 (0)1771886  
f: +385 (0)1771886  
e: info@divel.hr  
www.divel.hr

TLOCRT 2. KATA  
FAZA: glavni projekt  
ZAJEDNIČKA OZNAKA: 13/2022 GP  
NAZIV PROJEKTA: studentski projekt  
BROJ PROJEKTA: 13-2022  
GRAĐEVINA: Višestambena građevina  
POSREDOVAČ: K.Š. 1902331190391 s.p. Pula  
INVESTITOR: S.B. STAN d.o.o., Lita Boža Gumpca - Via Božo Gumpca 38, Pula (Pula), OIB: 70639473117  
DATUM: srpanj 2022

MJ: 1:100 LIST: 6  
OVLASTENI ARHITEKT: Iva Gambin mag.ing.arch.