



STAN S77

br.	način prostorne	neto m ²	koef.	br.	način prostorne	neto m ²	koef.
1	Hodnik + garderoba	3,63	1	3,63			
2	Kupaonica	4,82	1	4,82			
3	Spavaća soba	9,08	1	9,08			
4	Spavaća soba	10,68	1	10,68			
5	Kuhinja+D+blag.	22,89	1	22,89			
6	Terasa natkrivena	5,84	0,50	2,92			
STAN S77 ukupno neto		57,84		54,92			

STAN S80

br.	način prostorne	neto m ²	koef.	br.	način prostorne	neto m ²	koef.
1	Hodnik + garderoba	6,47	1	6,47			
2	Kupaonica	6,30	1	6,30			
3	Spavaća soba	11,04	1	11,04			
4	Spavaća soba	9,12	1	9,12			
5	Kuhinja+D+blag.	17,03	1	17,03			
6	Loggia	4,13	0,75	3,10			
7	Terasa natkrivena	1,31	0,15	0,19			
STAN S80 ukupno neto		55,80		54,01			

STAN S82

br.	način prostorne	neto m ²	koef.	br.	način prostorne	neto m ²	koef.
1	Hodnik + garderoba	6,04	1	6,04			
2	Kupaonica	6,42	1	6,42			
3	Spavaća soba	11,04	1	11,04			
4	Spavaća soba	9,12	1	9,12			
5	Kuhinja+D+blag.	18,17	1	18,17			
6	Loggia	4,48	0,75	3,36			
7	Terasa natkrivena	1,86	0,24	0,82			
STAN S82 ukupno neto		56,80		54,96			

STAN S84

br.	način prostorne	neto m ²	koef.	br.	način prostorne	neto m ²	koef.
1	Hodnik + garderoba	2,39	1	2,39			
2	Kupaonica	4,52	1	4,52			
3	Spavaća soba	10,88	1	10,88			
4	Spavaća soba	12,03	1	12,03			
STAN S84 zatvoreno neto		43,20		43,20			
5	Loggia	4,92	0,56	2,44			
6	Terasa natkrivena	1,65	0,50	0,82			
STAN S84 ukupno neto		50,07		46,64			

STAN S86

br.	način prostorne	neto m ²	koef.	br.	način prostorne	neto m ²	koef.
1	Hodnik + garderoba	2,28	1	2,28			
2	Kupaonica	5,37	1	5,37			
3	Spavaća soba	10,88	1	10,88			
4	Kuhinja+D+blag.	24,20	1	24,20			
STAN S86 zatvoreno neto		42,93		42,93			
5	Loggia	4,92	0,75	3,69			
6	Terasa natkrivena	1,65	0,50	0,82			
STAN S86 ukupno neto		49,08		47,13			

STAN S88

br.	način prostorne	neto m ²	koef.	br.	način prostorne	neto m ²	koef.
1	Hodnik + garderoba	3,03	1	3,03			
2	Kupaonica	4,69	1	4,69			
3	Spavaća soba	14,37	1	14,37			
4	Spavaća soba	9,37	1	9,37			
5	Spavaća soba	11,79	1	11,79			
6	Kupaonica	5,80	1	5,80			
7	Kuhinja+D+blag.	68,11	1	68,11			
STAN S88 zatvoreno neto		103,13		103,13			
8	Loggia	7,95	0,75	5,96			
9	Terasa natkrivena	2,92	0,46	1,46			
STAN S88 ukupno neto		114,00		110,55			

STAN S87

br.	način prostorne	neto m ²	koef.	br.	način prostorne	neto m ²	koef.
1	Hodnik + garderoba	3,83	1	3,83			
2	Kupaonica	3,87	1	3,87			
3	Spavaća soba	1,39	1	1,39			
4	Kuhinja+D+blag.	33,87	1	33,87			
5	Hodnik	5,50	1	5,50			
6	Spavaća soba	4,90	1	4,90			
7	Kupaonica	4,73	1	4,73			
8	Spavaća soba	11,02	1	11,02			
9	Spavaća soba	13,49	1	13,49			
10	Loggia	10,98	1	10,98			
STAN S87 zatvoreno neto		86,71		86,71			
11	Terasa natkrivena	13,22	0,50	6,61			
STAN S87 ukupno neto		100,93		100,32			

SPREMISTA

br.	način prostorne	neto m ²	koef.	br.	način prostorne	neto m ²	koef.
SP43	Spremnica (preparat stana S51)	3,01	0,50	1,51			
SP44	Spremnica (preparat stana S2)	3,01	0,50	1,51			
SP45	Spremnica (preparat stana S16)	3,01	0,50	1,51			
SP46	Spremnica (preparat stana S21)	3,01	0,50	1,51			
SP47	Spremnica (preparat stana S32)	5,29	0,20	2,65			
SP48	Spremnica (preparat stana S39)	4,58	0,20	2,29			
SP49	Spremnica (preparat stana S47)	4,58	0,20	2,29			
SP50	Spremnica (preparat stana S41)	4,58	0,20	2,29			
SP51	Spremnica (preparat stana S62)	3,00	0,50	1,95			
SP52	Spremnica (preparat stana S64)	3,00	0,50	1,95			
SP53	Spremnica (preparat stana S66)	3,00	0,50	1,95			
SP54	Spremnica (preparat stana S67)	3,00	0,50	1,95			
SP55	Spremnica (preparat stana S68)	3,00	0,50	1,95			
SP56	Spremnica (preparat stana S69)	2,75	0,50	1,38			
SP57	Spremnica (preparat stana S71)	2,75	0,50	1,38			
SP58	Spremnica (preparat stana S79)	2,75	0,50	1,38			
SP59	Spremnica (preparat stana S80)	2,75	0,50	1,38			
SP60	Spremnica (preparat stana S81)	3,71	0,50	1,86			
SP61	Spremnica (preparat stana S82)	3,71	0,50	1,86			

SPREMA

br.	način prostorne	neto m ²	koef.	br.	način prostorne	neto m ²	koef.
SP62	Spremnica (preparat stana S83)	3,71	0,50	1,86			
SP63	Spremnica (preparat stana S84)	3,71	0,50	1,86			
SP64	Spremnica (preparat stana S11)	3,00	0,50	1,95			
SP65	Spremnica (preparat stana S12)	3,00	0,50	1,95			
SP66	Spremnica (preparat stana S27)	3,00	0,50	1,95			
SP67	Spremnica (preparat stana S28)	3,00	0,50	1,95			
SP68	Spremnica (preparat stana S42)	3,00	0,50	1,95			
SP69	Spremnica (preparat stana S43)	3,00	0,50	1,53			
SP70	Spremnica (preparat stana S52)	3,00	0,50	1,53			
SP71	Spremnica (preparat stana S56)	3,00	0,50	1,53			
SP72	Spremnica (preparat stana S26)	3,00	0,50	1,53			
SP73	Spremnica (preparat stana S71)	3,00	0,50	1,53			
SP74	Spremnica (preparat stana S72)	3,23	0,50	1,62			
SP75	Spremnica (preparat stana S73)	3,23	0,50	1,62			
SP76	Spremnica (preparat stana S74)	3,23	0,50	1,62			
SP77	Spremnica (preparat stana S76)	3,23	0,50	1,62			
SP78	Spremnica (preparat stana S78)	3,23	0,50	1,62			
SP79	Spremnica (preparat stana S85)	3,23	0,50	1,62			
SP80	Spremnica (preparat stana S86)	3,23	0,50	1,62			
SP81	Spremnica (preparat stana S87)	3,23	0,50	1,62			
SPREMISTA neto		137,06		68,53			

ZAJEDNIČKI PROSTOR

br.	način prostorne	neto m ²	koef.	br.	način prostorne	neto m ²	koef.
Z23	Stužički prostor	22,72	1	22,72			
Z24	Hodnik	11,93	1	11,93			
Z25	Hodnik	29,48	1	29,48			
Z26	Stužički prostor	22,72	1	22,72			
Z27	Hodnik	28,71	1	28,71			
Z28	Hodnik	11,93	1	11,93			
Z29	Hodnik spremista	7,80	1	7,80			
Z40	Hodnik spremista	13,59	1	13,59			
Z41	Hodnik spremista	7,80	1	7,80			
Z42	Hodnik spremista	7,80	1	7,80			
ZAJEDNIČKI PR. neto		163,78		163,78			

UKUPNO

način prostorne	neto m ²	br.	koef.	način prostorne	neto m ²	br.	koef.
Stanje	1259,01			Prizemlje	1259,01		645,64
1 kat	1043,44			1 kat	1043,44		962,78
2 kat	1043,44			2 kat	1043,44		962,81
3 kat	1043,44			3 kat	1043,44		964,79
4 kat	1043,44			4 kat	1043,44		964,79
5 kat	1043,44			5 kat	1043,44		964,23
6 kat	1043,44			6 kat	1043,44		914,34
UKUPNO neto		7454,55		6499,28			

STAN S78

br.	način prostorne	neto m ²	koef.	br.	način prostorne	neto m ²	koef.
1	Hodnik + garderoba	2,28	1	2,28			
2	Kupaonica	5,57	1	5,57			
3	Spavaća soba	10,88	1	10,88			
4	Kuhinja+D+blag.	24,20	1	24,20			
STAN S78 zatvoreno neto		42,93		42,93			
5	Loggia	4,92	0,75	3,69			
6	Terasa natkrivena	1,65	0,50	0,82			
STAN S78 ukupno neto		49,08		47,13			

STAN S81

br.	način prostorne	neto m ²	koef.	br.	način prostorne	neto m ²	koef.
1	Hodnik + garderoba	6,47	1	6,47			
2	Kupaonica	6,30	1	6,30			
3	Spavaća soba	11,04	1	11,04			
4	Spavaća soba	9,12	1	9,12			
5	Kuhinja+D+blag.	17,03	1	17,03			
6	Loggia	4,13	0,75	3,10			
7	Terasa natkrivena	1,31	0,15	0,19			
STAN S81 ukupno neto		55,80		54,01			

STAN S83

br.	način prostorne	neto m ²	koef.	br.	način prostorne	neto m ²	koef.
1	Hodnik + garderoba	6,00	1	6,00			
2	Kupaonica	5,81	1	5,81			
3	Spavaća soba	11,04	1	11,04			
4	Spavaća soba	8,19	1	8,19			
5	Kuhinja+D+blag.	18,80	1	18,80			
STAN S83 zatvoreno neto		49,84		49,84			
6	Loggia	4,88	0,75	3,66			
7	Terasa natkrivena	1,79	0,26	0,90			
STAN S83 ukupno neto		56,51		54,40			

STAN S85

br.	način prostorne	neto m ²	koef.	br.	način prostorne	neto m ²	koef.
1	Hodnik + garderoba	3,03	1	3,03			
2	Kupaonica	4,69	1	4,69			
3	Spavaća soba	14,37	1	14,37			
4	Spavaća soba	9,37	1	9,37			
5	Spavaća soba	11,79	1	11,79			
6	Kupaonica	5,80	1	5,80			
7	Kuhinja+D+blag.	68,11	1	68,11			
STAN S85 zatvoreno neto		103,13		103,13			
8	Loggia	7,95	0,75	5,96			
9	Terasa natkrivena	2,92	0,46	1,46			
STAN S85 ukupno neto		114,00		110,55			

STAN S87

br.	način prostorne	neto m ²	koef.	br.	način prostorne	neto m ²	koef.
1	Hodnik + garderoba	3,83	1	3,83			
2	Kupaonica	3,87	1	3,87			
3	Spavaća soba	1,39	1	1,39			
4	Kuhinja+D+blag.	33,87	1	33,87			
5	Hodnik	5,50	1	5,50			
6	Spavaća soba	4,90	1	4,90			
7	Kupaonica	4,73	1	4,73			
8	Spavaća soba	11,02	1	11,02			
9	Spavaća soba	13,49	1	13,49			
10	Loggia	10,98	1	10,98			
STAN S87 zatvoreno neto		86,71		86,71			
11	Terasa natkrivena	13,22	0,50	6,61			
STAN S87 ukupno neto		100,93		100,32			

STAN S79

br.	način
-----	-------